

ДОМ ДАУ

Жилой комплекс
в «Москва-Сити»





Ближе, чем вам кажется

«Дом Дау» будет построен в Пресненском районе на территории ММДЦ «Москва-Сити» и удачно интегрирован в главный деловой центр столицы, но в тоже время его расположение обеспечивает тишину и спокойствие.

В пешей доступности 3 станции метро: в 5 минутах «Выставочная» и «Деловой центр», в 10 минутах станция метро «Международная».

Удобные выезды на автомагистрали: 3 минуты до ТТК, 6 минут до Кутузовского проспекта и 5 минут до Звенигородского шоссе.



Природа по соседству

Пресненский район — один из самых зеленых в ЦАО

Рядом расположены зоопарк, сад «Аквариум», парк «Пресненский», парк Декабрьского восстания, Красногвардейские пруды. От парка «Красная Пресня» до ЖК «Дом Дау» прогулка пешком займет не более 5 минут.

Сумма преимуществ

Дизайн и продуманность

Просторное лобби, автоматические двери, 11 скоростных лифтов с премиальной отделкой кабин, безбарьерная среда, кладовые и постаматы.

Широкий выбор планировок

Квартиры с террасами, квартиры с возможностью установки дровяного камина, квартиры с высотой потолка до 8 м.

Семейный комфорт

Собственный крупноформатный детский досуговый центр с детской площадкой на просторной террасе на высоте 15 м от земли.

В диалоге с жителями

Круглосуточный ресепшен, мобильное приложение для связи с управляющей компанией, опция системы «умный дом» премиального уровня.

Безупречные виды

85 этажей, панорамные окна.



Все необходимое рядом

В состав многофункционального комплекса «Дом Дау» войдут расположенные в стилобате офисный центр и коворкинг. Для жителей запроектированы SPA и beauty салоны.

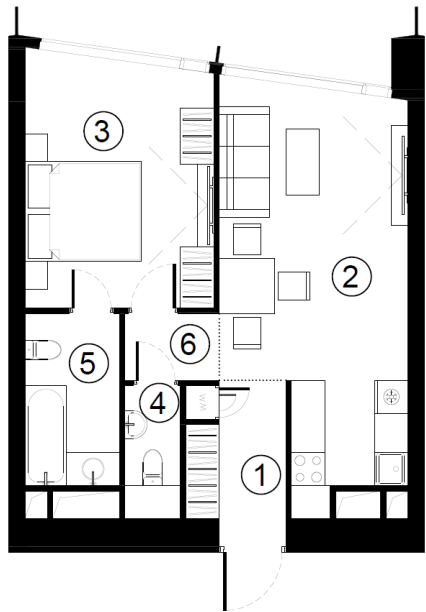
Важнейшим элементом инфраструктуры станет крупноформатный детский досуговый центр, которого очень не хватает жителям других высоток на территории «Москва-Сити».

Кровля стилобата будет задействована под sky lounge-зону, доступную для всех жителей дома. На просторной террасе разместится детская площадка, а также собственный парк и зона для занятий спортом.

В ритме города

Для жителей МФК «Дом Дау» доступна вся инфраструктура «Москва-Сити»: премиальные фитнес-клубы, рестораны, кафе, магазины, салоны красоты. Вы можете оборудовать офис рядом с домом по соседству с лидерами различных индустрий, провести семейный ужин в одном из ресторанов высокой кухни или организовать шопинг в торговом центре «Афимолл Сити».

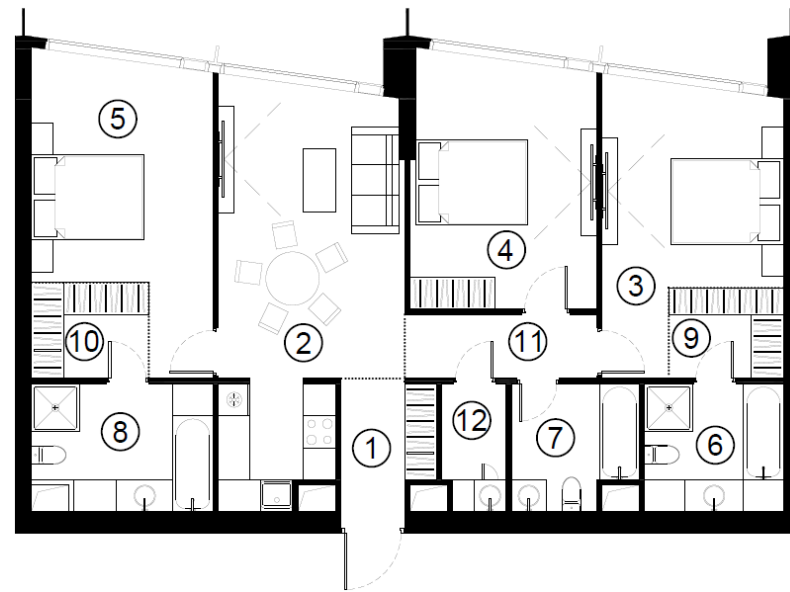




1. Прихожая	4.4 м ²
2. Гостиная с кухней-нишей	22.8 м ²
3. Спальня	15.6 м ²
4. Санузел	2.4 м ²
5. Санузел	5.3 м ²
6. Холл	2.0 м ²
<hr/>	
Общая площадь	52.5 м ²



1. Прихожая	4.4 м ²
2. Гостиная с кухней-нишей	22.0 м ²
3. Спальня	15.2 м ²
4. Спальня	15.6 м ²
5. Спальня	7.2 м ²
6. Санузел	6.0 м ²
7. Санузел	2.7 м ²
8. Холл	1.3 м ²
9. Гардеробная	3.0 м ²
10. Постирочная	1.5 м ²
<hr/>	
Общая площадь	78.9 м ²



1. Прихожая	4.1 м ²
2. Гостиная с кухней-нишей	23.6 м ²
3. Спальня	14.7 м ²
4. Спальня	15.8 м ²
5. Спальня	16.0 м ²
6. Санузел	6.2 м ²
7. Санузел	5.3 м ²
8. Санузел	7.7 м ²
9. Гардеробная	3.7 м ²
10. Гардеробная	4.0 м ²
11. Коридор	4.3 м ²
12. Постирочная	2.7 м ²
<hr/>	
Общая площадь	108.1 м ²

Планировки на ваш вкус



Наследие

МФК «Дом Дау» это инновационные решения, в окружении красоты и в безопасности.

Своё название «Дом Дау» получил в честь прозвища легендарного академика Льва Ландау, основателя научной школы, лауреата Нобелевской премии.



Ландау Лев Давидович

Советский физик-теоретик, основатель научной школы, академик АН СССР. Лауреат Нобелевской премии по физике 1962 года.